

APOK

INFORMATIF

INFORMATIONS SPÉCIALISÉES | TOITURE & FAÇADE

ÉDITION HIVER — MAGAZINE SPÉCIALISÉ EN EPDM — ZINC — FAÇADE — TUILES



Edito de l'équipe APOK	p. 2
Un mode de vie durable dans une maison design, avec une façade en bois !	p. 4
Tant la qualité que le service déterminent le choix du produit d'un professionnel	p. 6
La sécurité avant tout avec la membrane auto-adhésive APOSTICK	p. 11
APOK, le partenaire quand ça doit aller vite	p. 14
Des toits plats aussi droits qu'un miroir !	p. 18
SecuOne : la toiture maniable et sûre	p. 20
Faites décoller votre projet avec le service de drones APOK	p. 27
Espace client myAPOK	p. 36

Edito

Corona nous a donné à tous une nouvelle année difficile et continue d'avoir un grand impact sur notre vie quotidienne. C'est pourquoi, chez APOK, nous recherchons constamment des moyens d'être proches de vous, nos fidèles clients.

S'il y a une chose qui rend heureux tout professionnel occupé, c'est bien une administration plus facile. C'est ce que **myAPOK** fait pour vous. MyAPOK regroupe en un seul endroit vos commandes hors ligne et en ligne, vos factures et vos données clients. Facilement accessible par le login sur le site web APOK. Inscrivez-vous rapidement si vous n'avez pas encore accès !

Avec un réseau de plus de 30 filiales, nous essayons d'être proches de chaque entrepreneur de toitures et de façades en Belgique, tant pour les matériaux que pour les conseils. Février 2022, la filiale de Kampenhout déménagera dans un bâtiment entièrement neuf comprenant un espace de vente moderne, des bureaux et un entrepôt. Tout pour vous offrir le meilleur service.



Cette année, nous avons également mis notre marque maison **APOK Exclusives** sous les projecteurs. Nous tenons à offrir des produits de qualité à des prix avantageux.

Nous nous efforçons également de nous adapter à vos horaires chargés. En 2021, nous avons fait passer le nombre de coffres de nuit de 4 à 7. En outre, l'**APOK&Go**, notre drive-in pour commandes, est également disponible à Alost depuis cette année. Et nous prévoyons d'étendre ces services à d'autres filiales. Enfin, nous nous réjouissons déjà de la nouvelle **Tournée Façade** et des autres formations avec lesquelles nous traversons la Belgique, afin que vous puissiez faire connaissance avec nos produits dans la pratique.

Comme toujours, notre magazine contient une collection d'informations utiles et de magnifiques projets de clients. Si vous avez un projet en cours ou terminé que vous souhaitez mettre en avant, n'hésitez pas à nous envoyer un e-mail à informatief@apok.be. Qui sait, vous pourriez même apparaître dans notre prochaine édition !

Nous vous souhaitons une fin d'année saine et une année 2022 pleine d'espoir.

Bonne lecture,
L'équipe APOK



Un mode de vie durable dans une maison design, avec une façade en bois !

APOK — FAÇADE

Ce n'est pas tous les jours qu'un couvreur est invité à participer à la construction d'une **maison d'architecte**. L'équipe de Jer'Home Toiture de Huy était donc très enthousiaste à l'idée de travailler sur le carport ainsi que sur le toit et la façade d'une nouvelle maison design à Marchin. Et qui dit design, dit matériaux spéciaux. Regardons cela plus en profondeur !

Un projet hors du commun

Jérôme de Jer'Home Toiture explique : "Nous avons reçu la commande grâce à notre collaboration avec U'man Architectes. Immédiatement il fut clair que le client avait des souhaits précis. L'architecte a traduit ces souhaits aussi bien que possible dans une conception, y compris dans le choix des matériaux. Par exemple, une plate-forme pour la voiture a dû être construite au-dessus du premier étage où se trouve, entre autres, la salle à manger. Comme dit plus tôt, un projet hors du commun !"

Une alliance de bois et de matériaux synthétiques

Comment avez-vous commencé ? Jérôme : "La structure de base de la maison a été construite en béton par l'entrepreneur. Pour notre part, nous avons commencé à travailler sur la façade, le carport et le toit. À la demande de l'architecte, nous avons utilisé une combinaison d'ardoises artificielles pose horizontale et de cèdre ajouré vertical. Une belle combinaison esthétique avec cette combinaison, le cèdre donne vraiment un super rendu"

Le service complet d'APOK

Et pour ces matériaux, vous êtes allé chez APOK ? Jérôme : "En effet ! Depuis que j'ai ma propre

entreprise, je travaille avec Jonathan de APOK Waremmé. Nous nous sommes mutuellement vus évoluer professionnellement : moi, d'employé à couvreur indépendant avec ma propre entreprise, lui, d'employé APOK à responsable de filiale.

"APOK dispose d'une gamme de produits qui répond parfaitement à mes besoins en tant que couvreur et entrepreneur de façades."



En dehors de cela, le service est juste super. Le personnel se donne vraiment du mal, que ce soit dans la filiale de Waremmes ou dans l'un des bureaux régionaux. Gaëtan Maribro, Product Manager Façade, m'a déjà aidé dans un certain nombre d'autres projets, par exemple pour le choix des panneaux muraux. Il se rend sur le site et s'entretient avec les architectes. Le tout d'une manière très professionnelle. Et j'ai oublié de mentionner les formations gratuites que propose APOK : très utiles pour se familiariser avec des matériaux ou des techniques spécifiques.

Vous souhaitez combiner durabilité et design pour votre prochain projet de toiture ou de façade ? Découvrez notre gamme complète de bois dans l'un de nos magasins ou contactez directement notre Product Manager Gaëtan : g.maribro@apok.be.



Le saviez-vous ?

APOK propose des formations gratuites sur de nombreux sujets: différents types d'EPDM, workshop soudure de zinc et bientôt il y aura des formations façades.

Visitez <https://www.apok.be/fr-be/formations-et-evenements> pour découvrir la gamme complète.

RESITRIX®

RESITRIX, le top en produits EPDM pour étanchéité de toit.
Avec label de qualité : VM Building Solutions Warranty !





APOK — EPDM

Tant la qualité que le service déterminent le choix du produit d'un professionnel

Les frères Mazuin du groupe éponyme SAN Mazuin à Namur - qui gère 6 concessions Volkswagen, Audi, Seat et Skoda - ont des projets ambitieux. Ils veulent ouvrir ou rénover une dizaine de succursales dans les années à venir. Le point de départ de ce renouveau a été le réaménagement de leur site de Naninne, près de Namur, au début de cette année. Les deux nouveaux bâtiments à construire - un showroom et un atelier de carrosserie - représentent 4500m² de toiture. **Un travail pour lequel l'entrepreneur de toiture Alban Scius a résolument choisi Resitrix.**



Définir une nouvelle stratégie

Pour Christophe et Michael, le projet à Naninne est le premier d'une série de projets visant à renforcer leur réseau dans la région. Ils ont choisi de travailler avec l'entreprise de construction Houyoux de Marche-en-Famenne. Pour la toiture, ils comptent également sur l'expertise locale **d'Alban Scius Toitures**. Cela s'inscrit dans leur stratégie d'ancrage local et de collaboration avec des entrepreneurs locaux.

Alban Scius était bien sûr très heureux de cette belle mission: "J'ai tout de suite compris que ce serait un gros travail, avec un certain prestige en plus. 4500m² de toiture, cela signifie beaucoup d'isolation et d'EPDM. Au boulot!"

Vous pouvez compter sur Resitrix

Alban raconte comment il a découvert Resitrix: "Il y a environ 8 ans, c'était Renaud de l'agence

APOK à Namur, qui m'a présenté Resitrix. Je suis venu acheter du zinc, mais je lui ai dit que je n'étais pas satisfait de l'EPDM que j'utilisais à l'époque. Renaud m'a immédiatement convaincu d'utiliser Resitrix. Il m'a inscrit, ainsi que quelques collègues, à la formation et, peu de temps après, nous avons obtenu le certificat pour utiliser et installer Resitrix sur nos chantiers.

Je ne l'ai pas regretté une seule seconde, car **il s'agit d'un produit vraiment performant**. Je l'utilise pour tous mes chantiers. En plus, pour un projet de grande envergure comme celui du Groupe SAN Mazuin, tu sais qu'avec Resitrix, tu n'auras pas de mauvaises surprises".

Soutien au niveau de chaque projet

Renaud, maintenant gérant de APOK Namur depuis 3 ans, se souvient de la façon dont il a suscité l'intérêt d'Alban pour Resitrix: "Alban est jeune,

ambitieux et toujours sur son chantier. Un travailleur acharné qui préfère trouver des solutions rapidement et efficacement. En lui recommandant Resitrix, je savais que je l'aiderais à avancer.

Pour le projet de Naninne, nous avons pu unir nos forces à celles de VM Building Solutions. APOK s'est assuré que tout était coordonné en ce qui concerne la livraison et le stockage du matériel requis. VM Building Solutions – l'importateur de Resitrix – a aidé Alban avec le démarrage du chantier, le calcul des quantités nécessaires et l'expertise dans toute la partie fixation. C'est cette valeur ajoutée et ce soutien qu'un professionnel recherche lorsqu'il choisit un produit. Une super collaboration!"

Vous souhaitez faire connaissance avec Resitrix ou suivre la formation ?

Consultez nos formations en ligne <https://www.apok.be/fr-be/formations-et-evenements>.

*Cet hiver,
il y a de la
musique dans
notre isolation !*



Makita DMR 150
Radio de chantier
10,8V-18V

Recevez cette
indispensable
radio de chantier !

À l'achat de
200 m² * d'isolation :

 **Eurofloor®**

ou

 **Powerwall®**

ou

 **Powerroof®**

ou

 **Powerroof® Max**

ou

 **Silentwall®**

ou

À l'achat de
2 palettes*
pleines de

 **Eurothane® G**

Comment participer? Surfez sur :
radiodechantier.recticelinsulation.be



Toutes les précautions ont été prises pour s'assurer que le contenu de ce document est aussi précis que possible. Recticel Insulation décline toute responsabilité découlant d'erreurs d'écriture et se réserve le droit de rectifier les informations sans préavis. Ce document ne crée pas, ni ne précise, ni ne modifie, ni ne remplace d'obligations légales nouvelles ou existantes convenues par écrit entre Recticel Insulation et l'utilisateur.

FEEL
GOOD
INSIDE

RECTICEL
insulation

*action valable du 23/11/2021 jusqu'au 28/02/2022,
avec un maximum de 2 radios par entrepreneur, et sous
réserve de tous les termes et conditions promotionnels
indiqués sur notre site web.

La Tournée Façade est de retour !

En raison du renforcement des mesures corona, nous avons dû annuler certaines formations de cette fin d'année. Mais rassurez-vous... au printemps 2022, nous serons de retour !

Que pouvez-vous attendre ?

Lors des formations de la Tournée Façade, nous vous apprendrons à travailler avec tous les matériaux nécessaires pour habiller une façade de la meilleure façon possible.

Vous pouvez toucher les matériaux et les tester sur un mur de démonstration. Les formations sont une véritable première, car toutes les familles de produits sont couvertes : isolation, matériaux de structure, panneaux, le sciage et les produits de collage. Des experts **d'Unilin, Recticel, VMZINC, Rockpanel, Cembrit, Kronoart, Byttebier Hout, Macrovis, Twinbond et Bostik** vous donneront des conseils et des astuces, et répondront à toutes vos questions.

Saviez-vous que vous pouvez faire couper des matériaux sur mesure dans n'importe quel magasin APOK ?

La formation dure environ 3 heures. Nous proposons une ambiance agréable avec restauration et boissons, afin que l'atelier devienne un moment privilégié pour parler de la façade avec d'autres professionnels.

Vous voulez vous inscrire ?

En ligne ou dans votre agence.



UNE TOITURE RENFORCÉE EN VAUT DEUX : QUOI DE PLUS SOLIDE QU'UNE MEMBRANE TIPLON ?

- Longue durée de vie
- Toiture durable
- Pose sans flamme

VM BUILDING
SOLUTIONS



Rockpanel®

Part of the ROCKWOOL Group



Construire. Facilement. Rapidement. Durablement. Avec les revêtements de façade Rockpanel

L'utilisation de panneaux de bardage Rockpanel va vous faire gagner du temps et diminuer les coûts liés à la maintenance. Peu importe la taille du projet, nouvelle construction ou rénovation, une façade entière ou les pourtours de toiture : les panneaux Rockpanel sont la solution parfaite :

- Une mise en œuvre facile et rapide
- Insensible à l'humidité : il n'est pas nécessaire de traiter les chants
- Excellente stabilité dimensionnelle : une application bord à bord est possible
- Grand choix de coloris RAL et NCS
- Très faible maintenance



fr.rockpanel.be



APOK — TOITURE

La sécurité avant tout avec la membrane auto-adhésive APOSTICK

Avez-vous déjà entendu parler des **APOK Exclusives** ? Il s'agit de notre marque maison de produits de toiture et de façade. Une gamme de qualité à des prix compétitifs, développé grâce à des années d'expérience avec des couvreurs professionnels comme vous. L'un de nos produits phares est sans aucun doute APOSTICK. Une membrane solide pour votre toiture qui est imperméable, **auto-adhésive** et diffuse la pression de vapeur. Autant de qualités réunies en un seul produit, c'est ce qui a convaincu Wouter Drieskens de l'essayer sur son propre toit. Écoutons cela...

Suite à la page 12



Sûr et pratique à utiliser

“Il y a quelques mois, j’ai décidé qu’il était temps de rénover mes toits plats et de prévoir une nouvelle isolation et une nouvelle couverture”, nous raconte Wouter. “Il s’agit d’une surface totale d’environ 150 m², répartie entre deux toits plats sur la maison elle-même - à des hauteurs différentes - et le toit de mon garage. J’avais déjà acheté l’isolation Recticel, et lorsque je suis allé chez APOK pour les autres matériaux, j’ai appris à connaître APOSTICK.”

“J’ai découvert que mon isolation, grâce à la couche d’aluminium, était compatible avec les membranes auto-adhésives. C’est ainsi qu’APOSTICK est entré en scène. Ce qui est bien avec APOSTICK, c’est que vous n’avez pas besoin de souder cette couche, vous pouvez simplement la coller. Seules les coutures doivent être

soudées à la flamme. De plus, les coutures se chevauchent et les 2 premiers centimètres sont également auto-adhésifs, ce qui signifie que tout est imperméable. Utile si vous voulez réduire le risque d’incendie au minimum, ou pour une utilisation dans des endroits difficiles d’accès.”

“Pour la couche finale, j’ai utilisé du derbigum aquatop. Il s’agit d’une toiture avec une couche supérieure en PVC, de sorte que l’eau ne brunit pas quand elle s’écoule. J’ai réparti le travail sur trois jours, en comptant environ 50 m² par jour, y compris les relevés. En d’autres termes, tout s’est déroulé sans problème.”

Solide mais flexible, une combinaison unique

Patrick Sercu, responsable technique chez APOK, est également convaincu des qualités

d’APOSTICK : “APOSTICK est une membrane auto-adhésive à diffusion de la vapeur d’eau pour votre toiture. Il s’agit d’une membrane d’étanchéité de 3 mm composée de bitume élastomère et renforcée par une armature composite en polyester. Très durable et pourtant flexible.”

“Le grand avantage d’une telle membrane est qu’elle se colle partiellement. **En cas de dégazage ou de pression de vapeur au fond, la pression est uniformément répartie.** Cela empêche la formation de cloques. Bien entendu, la sécurité incendie est également un atout majeur. APOSTICK peut être combiné avec une couche supérieure de la gamme APOK Exclusives. Notre objectif est d’offrir une bonne qualité à des prix abordables. APOSTICK est par ailleurs certifié CE.

**Vous êtes intéressé par APOSTICK ou tout autre produit de la gamme APOK Exclusives ?
Veuillez visiter votre magasin APOK le plus proche, nous serons heureux de vous aider !**
(<https://www.apok.be/fr-be/apok-exclusives>).



Devenez **expert** **VMZINC !**

Suivez nos formations
soudure et joint debout



Inscrivez-vous via www.vmpzinc.be, via le code QR ou
par e-mail à david.mougin@vmbuildingsolutions.com

**Vous pouvez suivre
cette formation
à Deinze, Gembloux,
Ham et Luxembourg**

Différentes formations :

- Soudure
- Joint debout
- Profil à emboîtement

VM BUILDING
SOLUTIONS

VMZINC

APOK, le partenaire quand ça doit aller vite

Le Vooruit à Gand est un véritable monument de l'histoire culturelle belge. Nous la connaissons tous grâce aux nombreux événements musicaux, artistiques et autres événements culturels qui y ont eu lieu au cours de sa longue existence. Mais le bâtiment lui-même est aussi un joyau architectural et a besoin d'une mise à jour urgente.

APOK — ZINC



À cette fin, la ville de Gand et le gouvernement flamand ont récemment proposé un grand projet de restauration, réparti sur 10 phases. Date d'achèvement prévue : 2032. L'entrepreneur Denys NV a été désigné comme l'un des partenaires de la première phase et sera responsable, entre autres, d'une grande partie de la toiture. Un travail dont Denys est très satisfait.

Une mise à niveau de grande envergure

Charlotte van Rysseghem, chef de projet chez Denys, explique : "Avec plusieurs partenaires, nous sommes responsables de la première phase de ce grand projet de restauration. Notre contrat de sous-traitance court jusqu'à la fin de l'année 2021 et consiste en environ 25% de travaux de toiture. L'intention est de rénover en profondeur le bâtiment et de le rendre prêt pour l'avenir. En plus des travaux sur le toit, nous avons également foré des pieux à coulis sous le bâtiment en raison d'un affaissement. Il nous a également été demandé de restaurer la façade, y compris les menuiseries extérieures, et de nous occuper des finitions intérieures et des sols de la salle de concert. Un ensemble d'œuvres belles et variées".



Une structure de toit emblématique

Charlotte explique l'approche de la toiture : **“L'ensemble de la toiture existante était relevé en écrou et en zinc. C'est vraiment une belle structure: une combinaison d'un toit courbé et d'un joint debout.** Il y a également deux sauts, ce qui le rend encore plus spécial. Cependant, le toit n'était pas isolé et devait être rénové de toute urgence. Nous avons dû l'enlever complètement, puis mettre 16 cm d'isolant.”

“Pour l'isolation, nous avons utilisé Rockwool. C'était une expérience très agréable. Les gens de Rockwool ont interprété notre cahier des charges et ont proposé une alternative au matériau décrit, qui n'existait plus. Le nouveau matériel était parfait, tant du point de vue des normes à atteindre que du prix.”

Un ensemble exceptionnel de réseau, services et prix

Charlotte est claire sur la coopération avec APOK : **“Nous avons acheté l'ensemble de la toiture, du pare-vapeur, de l'isolation, Resitrix, zinc et plomb via APOK.** En concertation avec Peter Foré, on sait que tout, du pliage au travail sur mesure en zinc, est

coordonné sans problème et réalisé avec la compétence nécessaire. Pour ce projet, par exemple, nous avons besoin d'un grand lot de tôles pliées pour le toit incurvé.”

Peter Foré, représentant commercial d'APOK, ajoute : “Ce joint debout, d'ailleurs, a été tiré sur place avec le camion afin que les bandes puissent être présentées pour obtenir le meilleur résultat possible.”



Charlotte poursuit : “APOK offre une excellente combinaison de services et de prix, dans un bel ensemble. Les gens sont sympathiques et la logistique est très bonne. Nous sommes un entrepreneur multidisciplinaire, avec des activités de restauration dans tout le pays. Il est donc important d'avoir ce soutien partout.

C'est la valeur ajoutée d'APOK qui nous a séduit à plusieurs reprises. Nos employés viennent de partout, ils vont donc souvent dans d'autres agences APOK. **La puissance du réseau joue clairement un rôle ici.”**

“Enfin, le support technique est également un plus appréciable, même pour un gros acteur comme nous. Nous avons maintenant pratiquement terminé cette première phase au

Vooruit et nous sommes très satisfaits du résultat.”

Vous souhaitez également expérimenter la puissance de notre réseau, ou vous avez besoin d'aide pour choisir des matériaux pour un projet spécifique ? N'hésitez pas à nous contacter ou à vous rendre dans l'une de nos 30 filiales.

Postel 20

La tuile classique moderne



PUBLICITÉ

BMI **MONIER**

Postel 20, la tuile tempête par excellence, est le mélange idéal entre un concept classique et la technique moderne. Avec son design à la fois épuré et sympathique, cette tuile est parfaitement appropriée pour les styles classiques, mais convient aussi bien sur les toitures de style contemporain.



bmigroup.com/be/fr-be

Teroson EF TK 395

La colle pour matériaux isolants pour ceux qui exigent plus



PUBLICITÉ

BMI icopal

Celui qui colle de l'isolation sur les toits plats avec le Teroson EF TK 395 remarquera à quel point il est rapide, propre et fiable. La mousse flexible lisse les inégalités et est pratique et économique à l'usage. Elle peut être utilisée même à des températures extérieures basses. Le TK 395 est également stable sur les surfaces en pente, donc idéal pour l'exécution de détails. En pratique, le TK 395 vous convaincra, car la mousse peut être appliquée beaucoup plus rapidement et durcit aussi plus rapidement que les colles PU liquides traditionnelles.

bmigroup.com/be/fr-be

Des toits plats aussi droits qu'un miroir !

Chris Mortier, originaire de Gistel, prend son travail de couvreur très au sérieux. Il est toujours occupé et exécute ses chantiers à la perfection. Un travail aussi qualitatif tourne vite. Le carnet de commandes de Dakwerken Mortier est bien rempli.

APOK — EPDM





Pour l'une de ses plus récentes missions, Chris a une fois de plus fait l'expérience du pouvoir de la publicité de bouche à oreille. Ecoutons...

Un bon voisin...

"Un jour, j'ai été contacté pour un projet de rénovation dans une rue dont le nom m'était familier", raconte Chris. "Il s'est avéré que j'avais déjà réalisé un projet là-bas auparavant. Ce client avait convaincu ses voisins de me confier également la rénovation de leur toiture le moment venu. Voilà à quel point il était satisfait. Et donc, peu de temps après, j'ai reçu un très beau projet. Ce client avait convaincu non pas un, mais trois voisins !

Un bon partenaire...

"Pour la rénovation des trois maisons privées, j'ai utilisé au total 300m² de Resitrix et 150m² de Tiplon. J'achète mes matériaux chez APOK depuis 18 ans. Je ne suis pas quelqu'un qui se rend chez cinq fournisseurs différents pour obtenir le meilleur prix. Je suis à la recherche d'un bon partenaire. Et j'ai trouvé ça chez APOK. Vincent Vanlooocke et l'équipe d'APOK Bruges sont très serviables et me renvoient au fabricant si nécessaire. Je peux toujours me tourner vers eux."

Tiplon et Resitrix : il y en a pour tous les goûts !

Chris explique ensuite les travaux: "Dans les trois maisons, j'ai laissé l'ancienne structure du toit en place, car elle peut servir de pare-vapeur. J'ai fini les bords du toit avec du WBP. Puis j'ai installé les panneaux d'isolation. Pour la toiture elle-même, j'utilise souvent le Resitrix, car il est un peu plus épais. Sur les vieilles toitures, il a tendance à pousser vers le haut, ce que l'on voit moins avec le Resitrix. Il est également facile à utiliser seul. **Ce sont des rouleaux de 10 mètres, on peut réutiliser tous ses déchets et on n'a pas besoin de grand-chose d'autre.**"

"Le troisième voisin voulait récupérer l'eau de pluie pour les toilettes. Dans ce cas, il est préférable d'utiliser le Tiplon, qui permet de garder l'eau propre. Tiplon est différent de Resitrix à manipuler. Ce sont des rouleaux de 3 mètres et il faut un certain nombre de produits de base, dont le dégraissage.

Cependant, je peux bien gérer tant le Resitrix que le Tiplon et obtenir un bon résultat à chaque fois."

Un bon ami...

Vincent Vanlooocke, responsable de la filiale d'APOK Bruges, est très satisfait de la collaboration avec Chris: "Chris est un véritable expert dans son domaine. Il est très critique envers lui-même et perfectionniste. Ses toits plats, on peut y jouer au billard ! C'est le genre d'artisan avec lequel nous aimons travailler."

"Chaque fois qu'il vient, il sait parfaitement ce dont il a besoin. Mais s'il a besoin d'aide ou de quelque chose en plus, nous nous occupons immédiatement. Nous essayons d'effectuer les livraisons le jour même si possible, et nous allons même jusqu'au bout pour les travaux de grue. J'ai une très bonne relation avec Chris. Nous travaillons ensemble depuis si longtemps que nous nous considérons désormais comme des amis."

Vous recherchez un partenaire professionnel où vous pourrez obtenir des prix compétitifs et des conseils sur mesure ?

Alors n'hésitez pas à vous rendre dans l'une de nos 30 filiales en Belgique. <https://www.apok.be/fr-be/agences>



SecuOne : la toiture maniable et sûre

APOK — EPDM

Kerstens Bouwonderneming n'est pas un inconnu dans le port d'Anvers. Le gérant Jasser Kerstens et ses collègues y démarrent régulièrement de nouveaux chantiers pour de nombreux clients.

Leur dernier projet a été réalisé à la demande d'un acteur de la pétrochimie pour lequel ils sont maîtres d'œuvre depuis 50 ans. Il s'agissait d'un projet important, avec un défi spécifique dû à la réglementation en vigueur dans le port. Ils ont trouvé la réponse et le matériel approprié chez APOK.

C'est un de leurs plus anciens clients qui a demandé à Kerstens Bouwonderneming de construire un nouveau bâtiment d'électricité qui contiendrait la haute tension, la basse tension ainsi que des transformateurs. Un projet d'une grande importance pour consolider la relation professionnelle existante et pour assurer les projets futurs. Dans le passé, Jasser commençait ce type de projet à partir de zéro

et ne sous-traitait ensuite que les travaux de toiture. Ces dernières années, cependant, il a commencé à réaliser lui-même les toitures, en collaboration avec un collègue spécialisé. Mais leur méthode de travail traditionnelle - avec une flamme ouverte - ne serait pas possible pour ce projet spécifique. Ils ont donc dû trouver une solution à la fois créative et qualitative. Jasser explique pourquoi.

Les flammes et le port : une combinaison qui ne fait pas bon ménage

“Depuis quelques années, nous essayons d'offrir à nos clients une solution globale, en réalisant également la toiture en interne. Il s'agit clairement d'une situation avantageuse pour tous : la valeur du projet augmente pour nous et le client bénéficie d'un

meilleur service grâce au point de contact central pour l'ensemble du chantier." "Jusqu'à récemment, nous ne travaillions qu'avec des toitures, dont l'installation nécessite une flamme ouverte. Cette pratique est absolument interdite dans le port, en raison des risques élevés qu'elle comporte. Nous avons deux options : soustraiter à nouveau la toiture ou trouver une alternative."

"Grâce aux conseils professionnels d'APOK, nous avons pu conserver nos services de toiture en interne. **Ils nous ont conseillé d'utiliser L'EPDM SecuOne et de suivre la formation chez APOK.** Nous avons finalement utilisé une combinaison de pare-vapeur Alutrix, d'isolant Recticel et d'EPDM SecuOne, que nous avons collé sur l'isolant. Des produits flexibles et de qualité qui, ensemble, constituent les

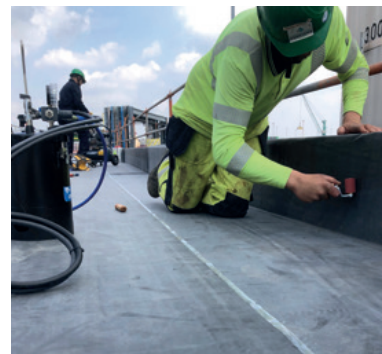
matériaux de couverture parfaits pour le bâtiment électrique. Et le client est également très satisfait."

Des conseils sur les produits qui font la différence

Jelle Andries, le représentant d'APOK qui a suivi le projet, explique comment il a essayé de faire la différence avec des conseils personnalisés : "Nous faisons toujours une analyse du type de chantiers que le client veut faire et du type de machines qu'il a en interne. Nous faisons correspondre ces critères avec les produits APOK de la gamme.

"Dans ce cas, nous devons choisir un matériau qui n'implique pas de flammes. EPDM était le choix évident. Nous avons d'abord pensé au Tiplon : des rouleaux de 3,05 m renforcés intérieurement.

" Or, le bâtiment électrique en question est long et étroit.



C'est pourquoi nous avons finalement opté pour le SecuOne, plus étroit et renforcé extérieurement. Les rouleaux sont plus légers, ce qui nous a permis de les acheminer plus facilement sur le chantier et d'éviter le recours à la grue. De plus, aucune fixation n'est nécessaire. Une belle économie pour le client."

Vous voulez découvrir ce qui rend SecuOne si unique ?

Informez vous en ligne ou dans votre filiale.



Photo © Christopher Arnoldi

Project Oberlahnbad Weilburg (D)
Designer Ritz & Losacker - Krieger Architekten Ingenieure
Product TECU® Patina

**COPPER.
PATINATED.
IMMEDIATELY!**

TECU®
Copper designs!

www.kme.com
info-tecu-italy@kme.com

VELUX®

**NOUVEAU !
GAMME ÉTENDUE**

Maintenant disponible en
10 tailles et 2 vitrages
différents

Fenêtre de toit 3en1 et 2en1
1 fenêtre, plus de lumière naturelle,
une vue spectaculaire vers l'extérieur



Plus de lumière du jour
et vue grande angle



Moins cher
que la somme des éléments
achetés séparément



Installation facile
et aussi rapide qu'installer
1 fenêtre standard



De la lumière dans la vie

velux.be/ggls

Cembrit Deco Panneau de façade

NOUVEAU pour 2022

Fines traces de ponçage.
Couche de couleur uniforme.
Teinté dans la masse.
Durable.
Incombustible.

Couleurs uniques



RAL 9005



RAL 7016



RAL 9010



RAL 7021



RAL 7039

Cembrit Deco offre aux façades ventilées une surface à l'aspect rustique. Les fines traces de ponçage sur le panneau apparaît subtilement sous la couche de finition colorée – donnant au panneau Cembrit Deco un aspect doux et naturel. Bientôt chez votre distributeur APOK!

cembrit.be

CEMBRIT



Un bâtiment historique, nommé d'après ses ardoises

Lorsque nous pensons au développement de projets, nous pensons spontanément à des immeubles de bureaux flambant neufs ou à des unités résidentielles modernes. Cependant, le développeur de projet Urbes s'est engagé dans une mission spéciale il y a deux ans. Tout a commencé avec la restauration du **château Blauwhuis** à Izegem, un projet de rénovation complexe. Toute personne connaissant le bâtiment sait que la rénovation de la toiture nécessiterait un grand nombre de travaux **sur mesure en zinc et une lourde charge d'ardoises bleues**. Le couvreur Kurt Soenens a été désigné pour diriger la rénovation du toit dans la bonne direction.



Un projet de prestige

Le château Blauwhuis se compose d'un bâtiment principal, le château lui-même, et d'une majestueuse remise. Urbes souhaite redonner au château sa gloire d'antan d'ici l'été 2021 afin d'en faire une entité multiculturelle. Outre un musée, le promoteur souhaite également y installer un restaurant et mettre certaines des salles à la disposition de clubs et d'artistes.

Zinc sur mesure, fabriqué par l'Atelier des Arts

Kurt Soenens, le couvreur, explique : "L'ampleur du projet est vite apparue : quelque 6 tonnes de zinc ont été nécessaires pour les gouttières uniquement. C'est pourquoi nous avons choisi VMZINC. Je travaille avec eux depuis des années en raison de leur qualité supérieure. L'Atelier des Arts possède une grande expertise en matière de personnalisation et de rénovation. Ils ont fait tous les ornements et les pièces pour le

dôme sur mesure. Nous n'avions qu'à les placer. Sur le toit du château lui-même, nous avons utilisé du zinc Tasseau. Idéal grâce au système de rainures."

Cupa, une valeur fixe dans les monuments

Kurt : "Le nom du château est dérivé de la couleur du toit. La toiture est constituée d'ardoises bleu-noir. D'où le château Blauwhuis. Pour les rénovations de ce type de monument, les ardoises Cupa sont vraiment devenues la norme et sont même souvent exigées.

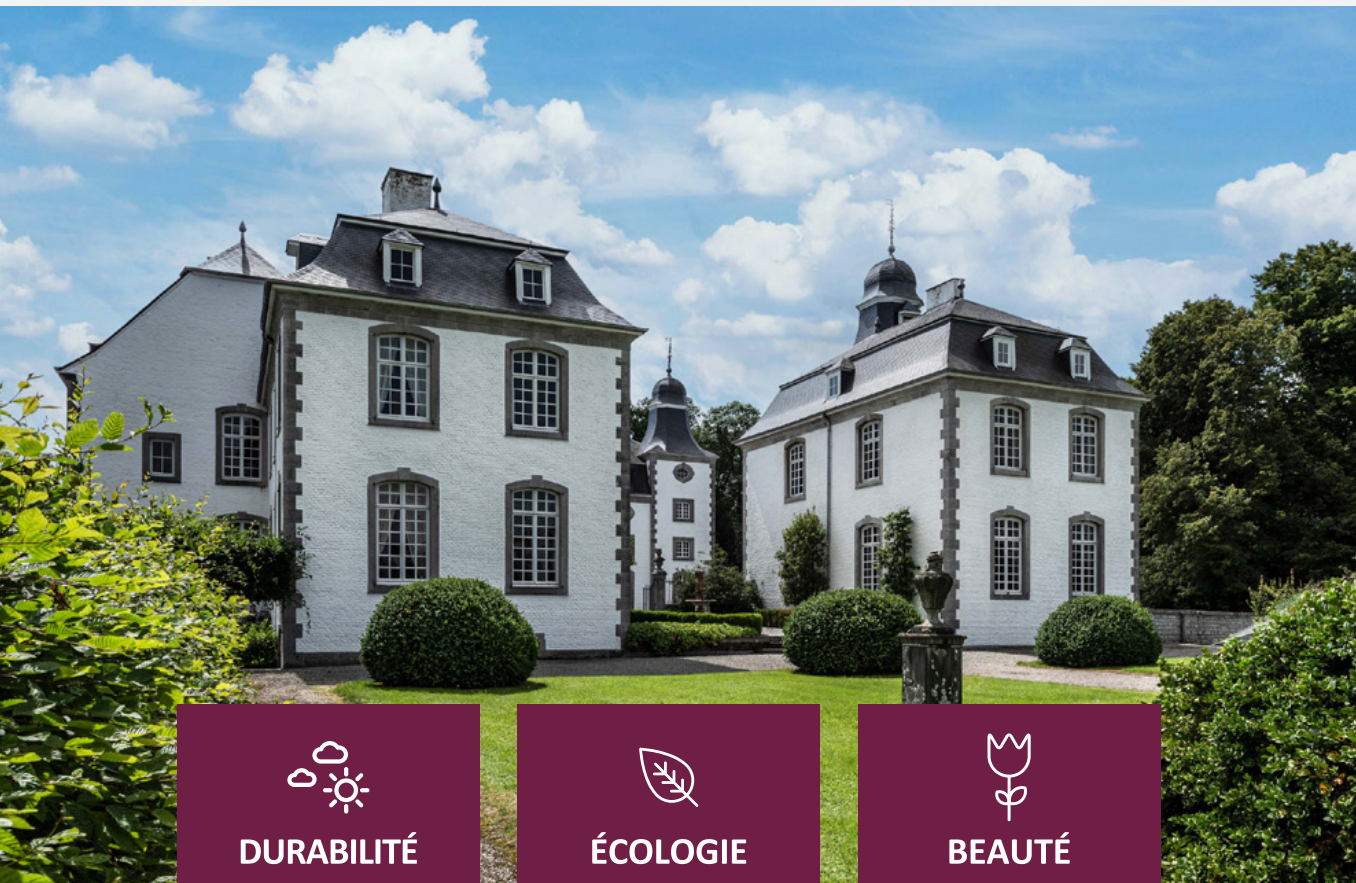
Nous les utilisons depuis des années, en raison de leur excellente qualité".

Une coopération professionnelle au caractère presque familial

Kurt : "Nous avons une très bonne relation - presque familiale - avec Dirk Otté et son équipe à APOK Bavikhove. Ils nous offrent un grand soutien et des retours d'information sur tous nos sites. Pour un projet de cette envergure et de cette complexité, c'était formidable de pouvoir compter sur eux. En plus de nous guider dans le choix des matériaux, ils nous assurent également le contact avec le fournisseur. De cette façon, nous sommes sûrs d'un suivi correct."

Vous avez besoin de conseils pour votre prochain projet ?

Nos experts en toitures et façades sont disponibles dans votre filiale APOK la plus proche. N'hésitez pas à passer nous voir !



DURABILITÉ

L'ardoise est un produit 100% naturel, résistant aux températures extrêmes et à toutes les conditions climatiques.



ÉCOLOGIE

L'ardoise ne nécessite aucun traitement additionnel, ce qui réduit les émissions de CO₂ dans l'atmosphère.



BEAUTÉ

L'ardoise naturelle est parfaite pour tous les projets architecturaux.



PUBLICITÉ



benelux@cupapizarras.com

CUPA PIZARRAS
Le leader mondial de l'ardoise naturelle

Quai Andreï Sakharov 18
7500 Tournai - Belgique
Tél. +32 (0) 69 84 42 32

Faites décoller votre projet avec le service de drones APOK

APOK — SERVICE DRONE

Les drones ont rapidement fait partie de notre vie quotidienne. Les amateurs et les touristes sont de plus en plus nombreux à s'y aventurer, et les applications professionnelles sont également nombreuses. Pour les couvreurs, les possibilités sont évidentes : **inspection, détection des fuites, photos avant et après les projets**. Pourtant, piloter un drone n'est pas si évident et il faut tenir compte d'un grand nombre de règles et de restrictions. **C'est pourquoi APOK a mis en place un service de drones pour ses clients.** Écoutons notre pilote de drone agréé Filip Kellens.



Inspection, mesurage et même détection de fuites

“Pour commencer, les drones sont utiles dans les zones urbaines où l'on manque d'espace ou où il est difficile de placer des grues et des échafaudages”, explique Filip. “En tant que couvreur, il est parfois très difficile d'évaluer un projet lorsque tu es confronté à des toits peu accessibles.”

“Les drones sont généralement idéaux pour l'inspection. Aujourd'hui, vous pouvez filmer en HD et prendre des photos en très haute résolution. Cela permet de faire efficacement une première évaluation des dommages, par exemple. En outre, nous pouvons appliquer la photogrammétrie : après le vol, nous pouvons utiliser un logiciel pour générer un modèle 3D du projet et prendre des mesures. Avec une précision allant jusqu'à la moitié d'une tuile. Et enfin, les drones offrent un bel angle pour les images de marketing, il suffit de penser aux photos avant/après d'un projet.”

La suite à la page 28



Une approche professionnelle pour une tranquillité d'esprit

“L’avantage de travailler avec un pilote de drone professionnel est la **tranquillité d’esprit**. Lorsqu’un projet me parvient, je vérifie d’abord si des licences ou des autorisations sont nécessaires. Dans les zones urbaines, par exemple, il faut souvent être un pilote breveté pour pouvoir voler. Nous faisons ensuite la demande auprès de l’autorité locale. En outre, de nombreuses zones sont contrôlées par DGTA, l’autorité de l’aviation, et il existe de nombreuses zones d’entraînement pour hélicoptères où il est régulièrement strictement interdit de voler. Je vérifie tout cela en détail.”

Pour les petits et grands projets

“Le plus grand projet de cette année a sans aucun doute été le parc du Cinquantaire, où nous avons fourni des séquences vidéo et des photos de marketing. Cette année, à Anvers, nous avons fourni des images des dégâts à réparer sur le grand toit d’une friperie. Mais un drone peut également jouer un rôle crucial dans des projets de petite envergure.”

“Par exemple, au cœur de Bruges, j’ai eu une belle collaboration avec l’entreprise Vandenbussche-Lampo BVBA. L’entrepreneur voulait des images nettes du toit pour déterminer les dégâts, ainsi que les mesures. La façade arrière était particulièrement délicate : elle était inaccessible à cause d’une

cour privée. Pendant le tournage, l’équipe présente a tout suivi de près via l’écran supplémentaire sur lequel l’expert du toit pouvait regarder en direct, et m’a donné des instructions. Grâce aux images du drone, ils ont pu estimer le coût d’un échafaudage ainsi que la rénovation du toit.”



Vous avez un projet ou un site où vous pensez que les images de drone pourraient être utiles ?

Filip Kellens est titulaire d’une licence de pilote de drone et sera heureux de discuter des possibilités avec vous.

Vous pouvez joindre Filip via à f.kellens@apok.be.



UTHERM

PUBLICITÉ

UNILIN INSULATION, VOTRE PARTENAIRE POUR CHAQUE PROJET

En Belgique, la pulvérisation de PUR pour isoler les sols est encore monnaie courante. Mais cette solution n'est pas écologique et encore moins circulaire. En effet, les matériaux ayant été en contact avec le PUR pulvérisé ne pourront pas être réintroduits dans le circuit et devront être traités comme des déchets chimiques. À base de PIR, le panneau isolant Utherm Floor K d'Unilin Insulation offre par contre une bien meilleure alternative.

WWW.UNILININSULATION.BE

**Utherm Floor K est
facilement démontable
et s'inscrit donc
parfaitement dans un
démarche circulaire.**

 **UNILIN** **INSULATION**
FOR SMART LIVING



La gamme NT :

Une étanchéité à vie dans une économie circulaire

Le Derbigum® NT et le Derbicoat® NT sont issus d'années de recherches et de développements.

- La sous-couche Derbicoat NT contient au minimum 30% de matières revalorisées
- La couche de finition Derbigum NT contient au minimum 25% de matières revalorisées
- Les armatures en fibre de verre et polyester sont issues de matériaux recyclés
- Le système d'étanchéité de toiture DERBIGUM NT est certifié ATG
- Ces produits sont à nouveau recyclables au terme de leur durée de vie.

Ces produits minimisent l'impact écologique des bâtiments.



fine & easy

PUBLICITÉ

Avec la nouvelle tuile **Elfino**, nous mettons les points sur les i.

fine Grâce à son look plat, semblable à celui d'une ardoise, la tuile plate Elfino permet de réaliser des toits très épurés. Ce qui fait de cette tuile fine l'alternative parfaite aux ardoises.

easy Elfino permet une pose rapide et facile grâce à son talon d'accrochage continu en partie supérieure. Et la garantie de 30 ans sur la résistance au gel qu'offre Wienerberger? Elle facilite encore davantage le choix d'un toit Elfino durable et résistant aux UV.

Demandez notre brochure sur www.wienerberger.be/fr/elfino

iWINDOW2 LA FENÊTRE DE TOIT PLAT POPULAIRE ...

NOUVEAU :
format de
1 m sur 3 m



... et laissez entrer la lumière



La lumière est importante dans une cuisine nouvelle ou rénovée. Beaucoup de vos clients optent pour la lumière naturelle grâce à une fenêtre de toit plat. Mais quelle fenêtre vous donne la surface de lumière naturelle idéale pour mettre en valeur un îlot de cuisine de 1 mètre sur 3 ?

Ne cherchez plus

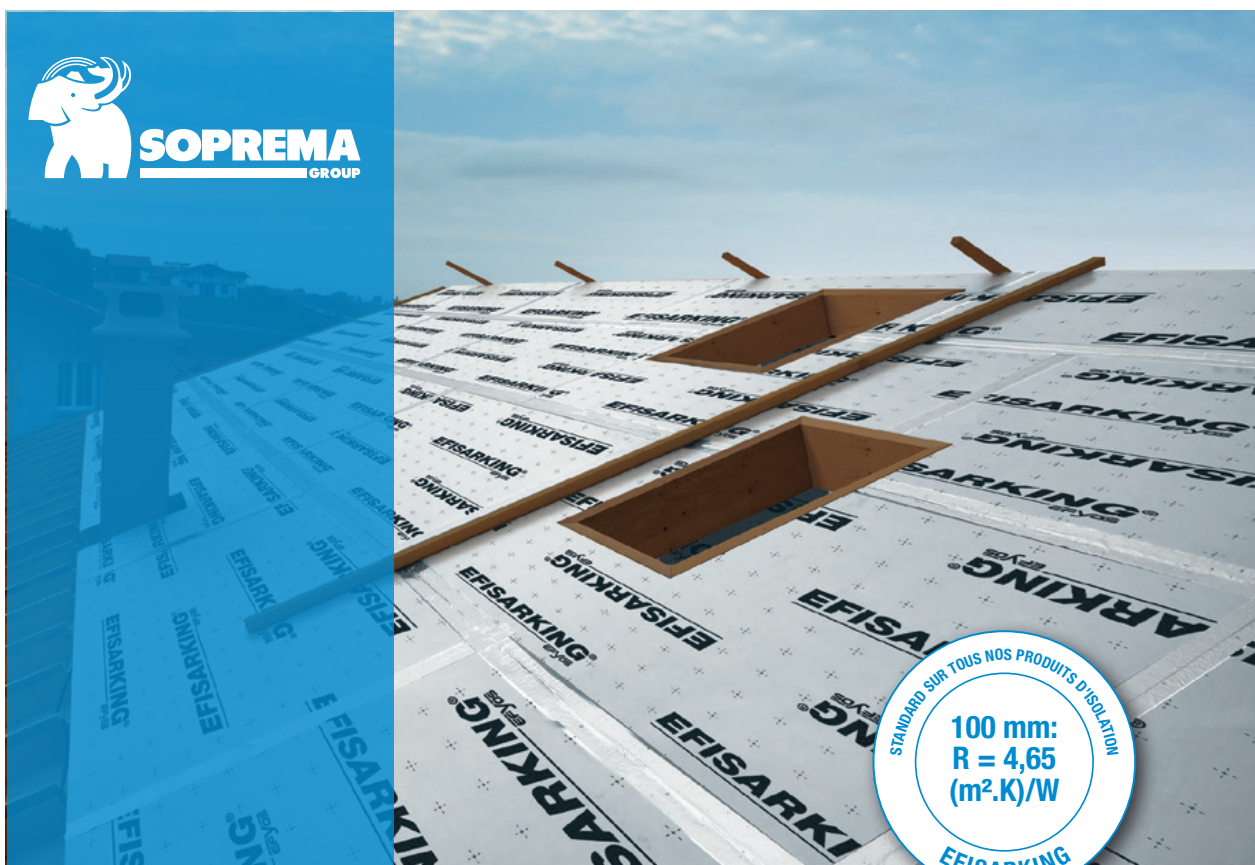
Il n'y en a qu'une qui satisfait à tous les critères. La fenêtre de toit plat iWindow2 de Skylux - désormais en format de 1 mètre sur 3.

En savoir plus ?

Contactez-nous pour un devis sur mesure ou plus d'informations.

Appelez le +32 (0)56 20 00 00
ou envoyez un mail à info@skylux.be


Hello daylight!



EFISARKING



Panneau isolant PU hautes performances à parement réfléchissant non éblouissant

- » Excellent pour les toitures en pente
- » Rainé bouveté 4 côtés, pour une installation simple et hermétique
- » Marquages facilitant la découpe
- » Possibilité de pose en deux couches
- » Antidérapant pour un placement en sécurité

Belgavar^{PREMIUM}



Pare-vapeur intelligent

- ✓ extra hygrovariable et étanche à l'air
- ✓ extrêmement résistant à la déchirure
- ✓ haute résistance à la traction
- ✓ traitement flexible
- ✓ composant du système **Belgatape^{PREMIUM}**



BELGAclima
A BRAND BY BELGA PLASTICS
SYSTÈMES D'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR POUR TOIT, FAÇADE ET FENÊTRE



WWW.BELGACLIMA.BE



Belgawall^{B1}



Membrane de façade de qualité supérieure

- ✓ étanche à la pluie battante
- ✓ résistance aux UV unique de 10 ans
- ✓ pour revêtement de façade avec joints ouverts, étanche à l'air et au vent
- ✓ très ouverte à la vapeur
- ✓ B1 ignifuge
- ✓ composant du système **Belgatape^{BLACK}**



BELGAclima
A BRAND BY BELGA PLASTICS
SYSTÈMES D'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR POUR TOIT, FAÇADE ET FENÊTRE



WWW.BELGACLIMA.BE



DELTA®

Pare-pluies DELTA®

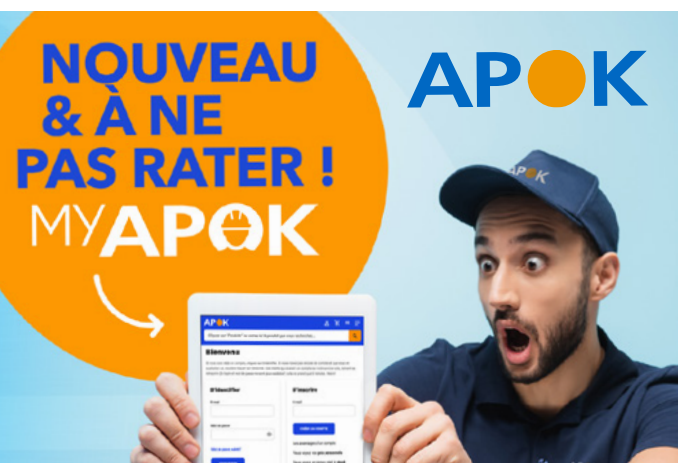
Les pare-pluies de la famille DELTA®-FASSADE ont été renommés. Les nouvelles désignations renvoient directement aux différents domaines d'emploi et aux géométries de bardages correspondant à chacun des pare-pluie. Les suffixes apposés aux nouvelles appellations correspondent à la taille maximale de laire-voie ou au pourcentage d'ajouration maxi.



**Nouveau
nom !**

Même qualité !

 www.doerken.be



APOK

MYAPOK

Espace client myAPOK

Un seul endroit où vous pouvez trouver toutes vos factures, notes de crédit et autres documents. Un seul endroit pour consulter vos commandes et vos listes de produits favoris. Un point central pour gérer vos commandes, vos données personnelles et les droits d'accès des employés.

C'est le tout nouvel espace client myAPOK !

- Suivez vos commandes
- Visualisez toutes vos factures et notes de crédit
- Assurez le suivi de vos paiements ouverts, ...

Des questions?

Contactez-nous via web@apok.be ou via le responsable e-commerce Filip Kellens au 0473 97 46 73

Découvrez myAPOK:

www.myapok.be

Suivez-nous sur **Facebook** et **LinkedIn** pour être au courant des dernières nouvelles et informations du secteur!

ÉDITEUR RESPONSABLE APOK SA

OUDESTRAAT 11 - 1910 KAMPENHOUT | T. 016 61 72 62 | F. 016 61 72 81 | E. INFO@APOK.BE
WWW.APOK.BE